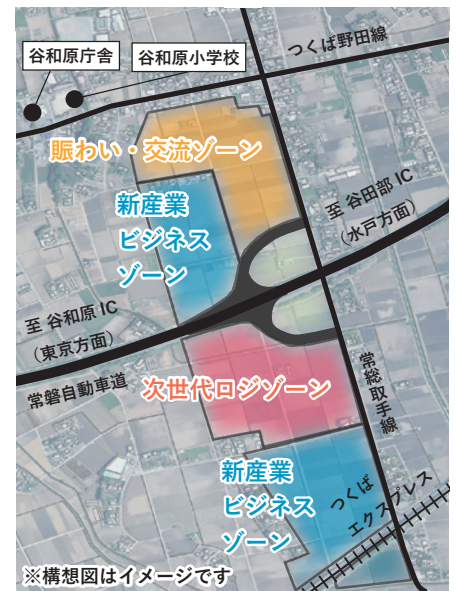




まちの新たな玄関口が誕生

つくばみらいスマート IC、開通

図 プロジェクト推進課

8月29日のつくばみらいスマート IC 開通により、交通アクセスがさらに向上しています。また、スマート IC 周辺開発の構想も進めており、地域の発展を支える新たな交流拠点として、まちのさらなる魅力向上につなげていきます。



開通前特別見学会に参加した
いじま
飯島さん親子

きれいに舗装された道路に
ワクワクしました！
たくさん利用します！

開通前特別見学会の
参加人数

220人

(応募人数：1,665人)

まちにさらなるにぎわいを

新住宅地を開発

図 プロジェクト推進課

みらいにつながる好循環なまちの推進に向け、みらい平地区を中心とした子育て世代のにぎわいを市内全域に拡大するため、みらい平地区の東側エリアでは新たな住宅地の開発を進めています。本市では、みらい平地区などの計画的な土地利用による人口増加に加え、福岡工業団地への企業立地やつくばみらいスマート IC の開通、その周辺開発に伴う雇用機会を背景に、今後も住宅需要が見込まれています。



令和8年3月の事業認可を経て、地権者の方で構成される土地区画整理組合が同年4月に設立されました。5月には同組合と民間事業者が業務代行委託契約を締結し、民間事業者のノウハウを活用しながら、事業を進めています。現在は、都市計画変更の手続きおよび造成工事に向けた設計を進めており、令和9年度からの造成工事着工を目指しています。

