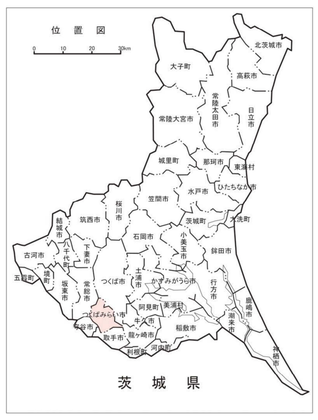
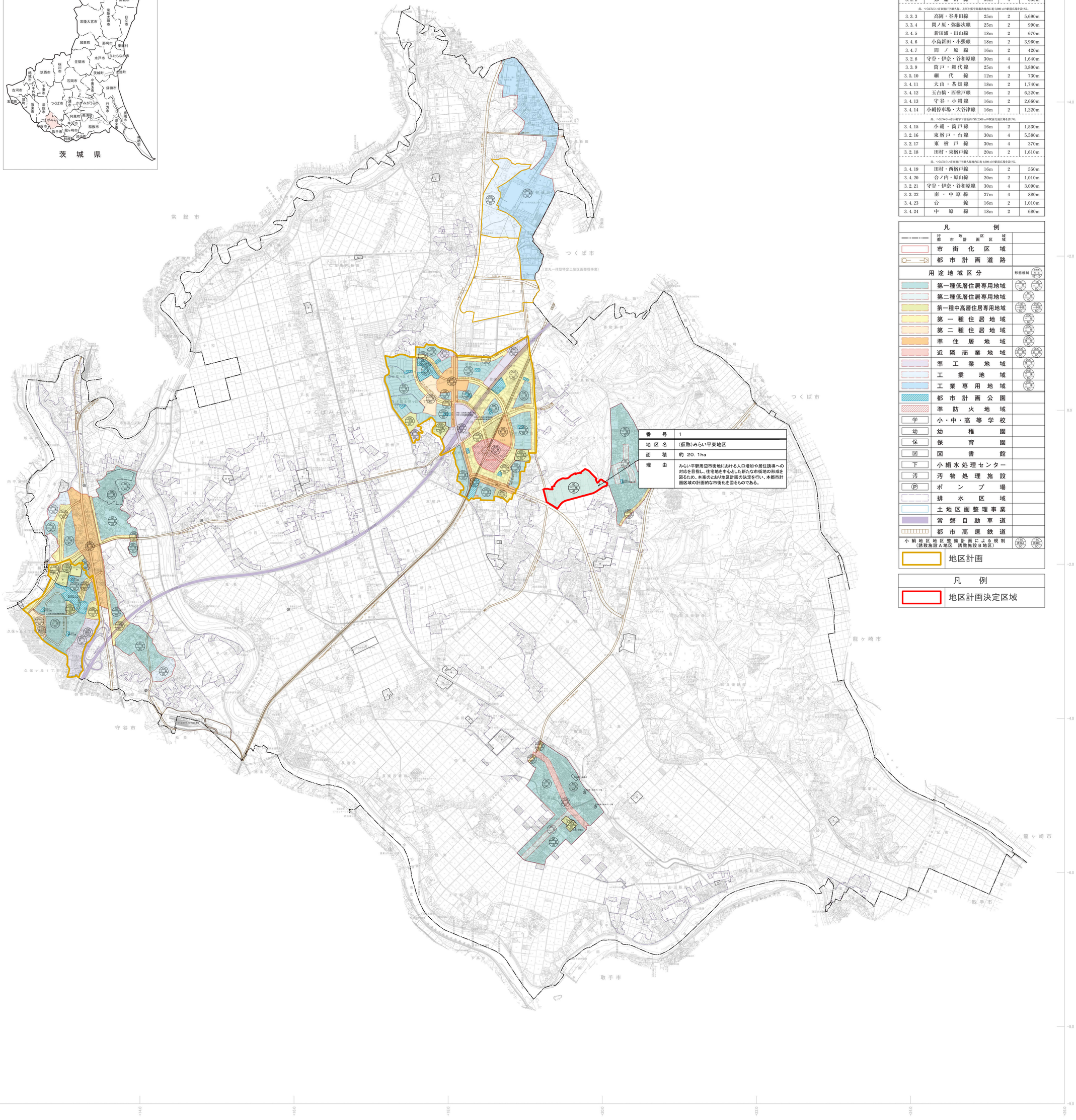
つくばみらい都市計画区域
地区計画総括図 （(仮称)みらい平東地区）

1:20,000

令和三年三月作成





番号	1
地区名	(仮称)みらい平東地区
面積	約 20.1ha
理由	みらい平駅周辺市街地における人口増加や居住誘導への対応を目指し、住宅地を中心とした新たな市街地の形成を図るため、本案のとおり地区計画の決定を行い、本都市計画区域の計画的な市街化を図るものである。

都市計画道路

道路番号	道路名称	幅員	車線数	延長
3.2.1	小張・南太田線	30m	4	2,550m
3.2.2	弥藤次線	30m	4	630m
尚、つくばみらい市東野1字細久保、及び小張字弥藤次地内に約3,000㎡の駅前広場を設ける。				
3.3.3	高岡・谷井田線	25m	2	5,690m
3.3.4	間ノ原・弥藤次線	25m	2	990m
3.4.5	新田浦・出山線	18m	2	670m
3.4.6	小島新田・小張線	18m	2	3,960m
3.4.7	問ノ原線	16m	2	420m
3.2.8	守谷・伊奈・谷和原線	30m	4	1,640m
3.3.9	筒戸・細代線	25m	4	3,800m
3.5.10	細代線	12m	2	730m
3.4.11	大山・茶畑線	18m	2	1,740m
3.4.12	玉台橋・西楢戸線	16m	2	6,220m
3.4.13	守谷・小絹線	16m	2	2,660m
3.4.14	小絹停車場・大谷津線	16m	2	1,220m
尚、つくばみらい市小絹字下原地内に約2,300㎡の駅前交通広場を設ける。				
3.4.15	小絹・筒戸線	16m	2	1,530m
3.2.16	東楢戸・台線	30m	4	5,580m
3.2.17	東楢戸線	30m	4	370m
3.2.18	田村・東楢戸線	20m	2	1,610m
尚、つくばみらい市東野1字細久保地内に約4,000㎡の駅前広場を設ける。				
3.4.19	田村・西楢戸線	16m	2	550m
3.4.20	合ノ内・原山線	20m	2	1,010m
3.2.21	守谷・伊奈・谷和原線	30m	4	3,090m
3.3.22	南・中原線	27m	4	880m
3.4.23	台線	16m	2	1,010m
3.4.24	中原線	18m	2	680m

凡例

- 行政区域
- 市街化区域
- 都市計画道路

用途地域区分（形態規制）

- 第一種低層住居専用地域
- 第二種低層住居専用地域
- 第一種中高層住居専用地域
- 第一種住居地域
- 第二種住居地域
- 準住居地域
- 近隣商業地域
- 準工業地域
- 工業地域
- 工業専用地域
- 都市計画公園
- 準防火地域
- 学 小・中・高等学校
- 幼 幼稚園
- 保 保育園
- 図 図書館
- 下 小絹水処理センター
- 汚 汚物処理施設
- Ⓟ ポンプ場
- 排水区域
- 土地区画整理事業
- 常磐自動車道
- 都市高速鉄道
- 小絹地区地区整備計画による規制（誘致施設A地区 誘致施設B地区）
- 地区計画

凡例

- 地区計画決定区域

記号

三角点
水準点
多角点及び標石を有する図根点等
電子基準点
図化機測定による標高点
普通建物
堅ろう建物
堅ろう無壁舎
普通無壁舎
真幅道路
庭園路
軽車道
徒歩道
歩道・分離帯
道路橋
徒橋
人工斜面
土堤等
普通鉄道
特殊軌道
索道
プラットホーム及び跨線橋
鉄道橋
送電線
区域界
植生界
都・府・県界
郡・市・特別区界
町・村界
指定都市の区界
大字界
官公署
裁判所
検察庁
税務署
郵便局
森林管理署
交番・駐在所
消防署
職業安定所
役場の支所出張所等
神社
寺院
学校
幼稚園・保育園
公会堂・公民館
保健所
病院
銀行
協同組合
倉庫
火薬庫
工場
変電所
揚排水ポンプ場
園庭
門
屋
墓碑
記念碑
立像・路傍祠
灯ろう
鳥居
トンネル・坑口
（計画・広軌）
起重機
タンク
煙突
高塔
電波塔
灯台
水位観測所
灯標
洞口
温泉・鉱泉
材料置場
石段
ヘカ いき
田
畑
桑畑
茶畑
果樹園
その他の樹木畑
芝地
広葉樹林
針葉樹林
竹林
荒地
湿地
はしいの 松地
鉄・コンクリート
木・浮桟橋
透過水制
用水路
せき
水門
敷石斜板
渡船
滝
流水方向
大小湖・池
地上空間 被覆 輸送管
盛土
切土
散石
防波堤
岩がけ
さんご礁
岩礁

調製 株式会社中央ジオマチックス

平成22年測量

1. つくばみらい市1:10000地形図より縮図編纂

1：20,000

0 400 2000 4000m

「この測量成果は、国土地理院長の助言をうけて得たものである
（助言番号） 平20 関公 第386 号

著作権所有兼発行者 つくばみらい市
許可なく複製を禁ずる