

令和8年度(賦課年度 令和8年度)
 固定資産税・都市計画税(土地・家屋)課税明細書

納税義務者		住所又は所在地		氏名又は名称		通知書番号	
				〇〇 〇〇		12345678	
区分	土地又は家屋の所在地	不動産番号		課税標準額(円)		本則課税標準額(円)	
登記地目又は種類・用途	登記地積又は床面積(m ²)	建築年	評価額(円)	前年度課税標準額又は比率課税標準額(円)		軽減税額(円)	
現況地目又は構造	現況地積又は床面積(m ²)	現況階層		減免税額(円)		相当税額(円)	
家屋番号又は共用土地の持分割合	非課税地積又は床面積(m ²)	現況屋根	小規模住宅用地 一般住宅用地 上記以外の土地	前年度課税標準額又は比率課税標準額(円)		本則課税標準額(円)	
備考				減免税額(円)		軽減税額(円)	
			地積	固定 課税標準額 (円)	固定 負担率	都計 課税標準額 (円)	都計 負担率
見本							
土地	〇〇町 〇丁目 1409番5		5,105,805	865,294		865,294	
宅地		201.26		869,508		0	0
宅地		201.26		0		11,988	
		0.00		1,712,589		1,712,589	
市街化区域、住宅用地特例				0		0	
				0		5,137	
小規模住宅用地		201.26		865,294	1.010	1,712,589	1.010
一般住宅用地		0.00		0	0.000	0	0.000
上記以外の土地		0.00		0	0.000	0	0.000
土地	〇〇町 〇丁目 2253番61		3,018,189	2,112,732		2,112,732	
宅地		173.46		2,208,461		0	0
宅地		173.46		0		29,578	
		0.00		2,112,732		2,112,732	
市街化区域				2,208,461		0	
				0		6,338	
小規模住宅用地		0.00		0	0.000	0	0.000
一般住宅用地		0.00		0	0.000	0	0.000
上記以外の土地		173.46		2,112,732	0.730	2,112,732	0.730
土地	〇〇町 〇丁目 1966番3		2,870,750	956,916		956,916	
畑		237.00		976,647		0	0
畑		237.00		0		13,396	
		0.00		1,510,970		1,510,970	
市街化区域				1,405,554		0	
				0		4,532	
小規模住宅用地		0.00		0	0.000	0	0.000
一般住宅用地		0.00		0	0.000	0	0.000
上記以外の土地		237.00		956,916	1.020	1,510,970	0.730
土地	〇〇町 〇丁目 476番2		9,760	9,760		9,760	
畑		200.00		9,760		0	0
畑		200.00		0		136	
		0.00		0		0	
				0		0	
				0		0	
小規模住宅用地		0.00		0	0.000	0	0.000
一般住宅用地		0.00		0	0.000	0	0.000
上記以外の土地		200.00		9,760	1.000	9,760	1.000
家屋	〇〇町 〇丁目 389番地1		8,093,400	8,093,400		8,093,400	
居宅		122.55	令和7年			55,474	
木造		122.55	2階	0		57,833	
389-1		0.00	ルーフィング葺	8,093,400		0	
市街化区域、新築軽減 令和10年度まで適用				0		24,280	
小規模住宅用地							
一般住宅用地							
上記以外の土地							
家屋	〇〇町 〇丁目 2番地10		7,298,400	7,298,400		7,298,400	
居宅		122.14	令和4年			0	
木造		122.14	2階	0		102,177	
2-10		0.00	瓦葺	7,298,400		0	
市街化区域、新築軽減 終了				0		21,895	
小規模住宅用地							
一般住宅用地							
上記以外の土地							
家屋	〇〇町 〇丁目 490番地		2,120,600	2,120,600		2,120,600	
居宅		0.00	昭和37年			0	
木造		191.36	1階	0		29,688	
		0.00	瓦葺	2,120,600		0	
				0		0	
小規模住宅用地							
一般住宅用地							
上記以外の土地							
家屋	〇〇町 〇丁目 154番地		823,600	823,600		823,600	
居宅		0.00	昭和37年			0	
木造		138.01	2階	0		11,530	
		0.00	瓦葺	823,600		0	
市街化区域				0		2,470	
小規模住宅用地							
一般住宅用地							
上記以外の土地							