



まちに更なるにぎわいを

新住宅地を開発

図 プロジェクト推進課

つくばみらい市がこれからも活力と魅力のあるまちであり続けるために、まちのにぎわいを広げる取り組みを進めています。本市への住宅需要は、スマート IC の設置やその周辺開発、福岡工業団地への企業進出に伴う雇用創出などを背景に、これからさらに高まると考えられます。

そこで、そのポテンシャルを最大限に引き出すために、みらい平地区の東側のエリアに、新たな住宅地の開発を進めています。



高速道路へのアクセスがもっと便利に

つくばみらいスマート IC

図 プロジェクト推進課

つくばみらいスマート IC は、今年の秋の開通に向けて工事を進めています。完成後は、広域交通の利便性が格段に向上します。また、スマート IC を単なる交通の通過点にとどめず、その周辺開発に力を入れることで地域の魅力や活力を高めていきます。開発エリアは、3つの魅力あるゾーン「賑わい・交流ゾーン」、「新産業ビジネスゾーン」、「次世代ロジゾーン」から構成されます。

現在、地権者の方々と構成される土地区画整理組合設立準備会や業務代行予定者と共に事業を推進しています。