

工事説明会

06-08 国学（仮称）みらい平地区新設中学校建設工事



1

令和7年3月16日（日曜日）

発注者：つくばみらい市

設計監理：佐藤総合計画・andHAND建築設計事務所工事監理共同企業体

工事施工：安藤ハザマ・谷原・成島特定建設工事共同企業体

目次

2

- 1 経緯
- 2 設計概要
- 3 工事概要
- 4 工事に係る遵守事項
- 5 総合仮設計画
- 6 工事車両運行経路
- 7 工事工程表

1. 経緯

3

建設場所：つくばみらい市富士見ヶ丘3丁目9番1



完成予想図

1. 経緯

4

一般競争入札 令和7年1月28日
・落札者：安藤ハザマ・谷原・成島
特定建設工事共同企業体

市議会第1回臨時会 令和7年2月10日
・議会議決により、工事請負契約を締結

準備工を開始 令和7年2月17日～
・除草作業、仮囲い、現場事務所の設置 など
・資材の調達

工事説明会 令和7年3月16日

本工事を開始 令和7年3月末頃

約23か月

令和9年2月26日 竣工予定

(仮称) みらい平地区新設中学校 令和9年4月開校

2. 設計概要

5

■ 建築概要

建設地 : つくばみらい市富士見ヶ丘三丁目9番1号
敷地面積 : **29,932.98 m²**
用途地域 : 第一種中高層住居地域

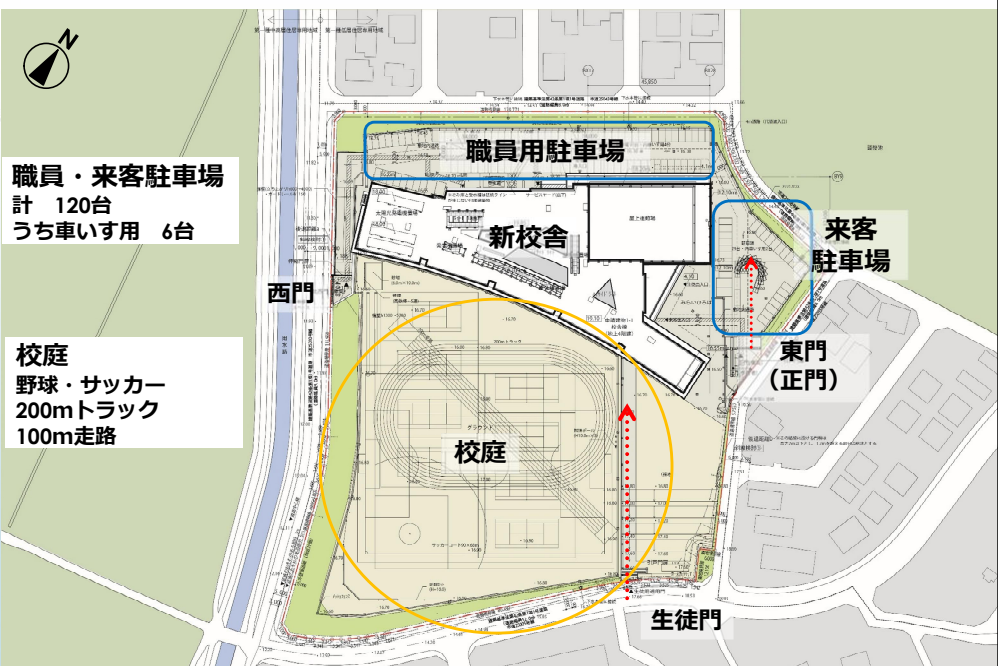
建築面積 : 5,922.07 m²
延床面積 : **16,926.29 m²**
規模 : 地上 4階
構造 : 鉄筋コンクリート造、一部鉄骨造
鉄骨鉄筋コンクリート造
最高高さ : 18.21m

主な教室 : 普通教室（1学年15クラス）、理科室、音楽室、技術室、美術室、家庭科室、ラーニングcommons（図書室）、武道場、体育館、特別支援学級、職員室、他

2. 設計概要

6

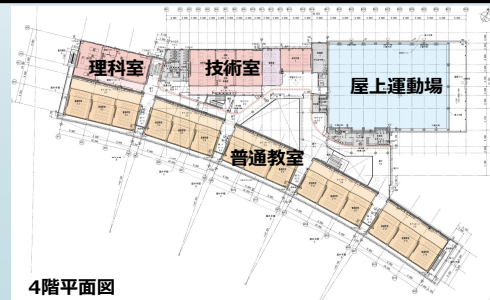
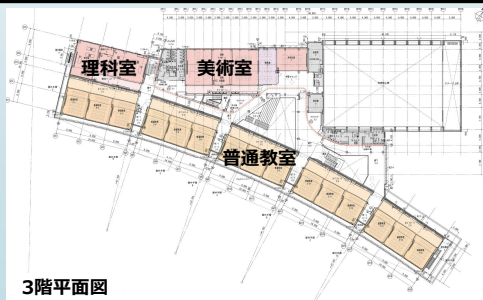
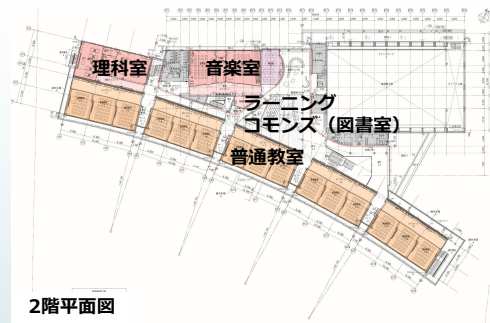
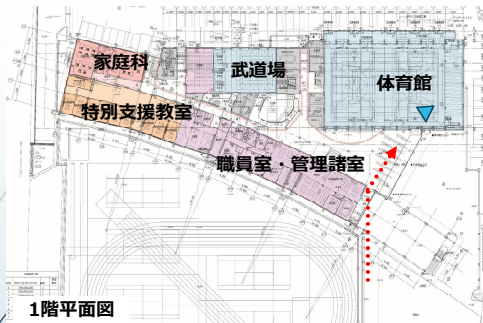
■ 配置図



2. 設計概要

■ 平面図

7



3. 工事概要

8

- 発注者 : つくばみらい市
- 設計 : 佐藤総合計画・andHAND建築設計事務所設計共同企業体
- 施工 : 安藤ハザマ・谷原・成島特定建設工事共同企業体
- 用途 : 学校 (中学校)
- 構造 : RC造 (一部S造・SRC造) 地上4階
- 工期 : 令和7年2月11日~令和9年2月26日

4. 工事に関する遵守事項

9

1. 作業時間及び休日について

- (1) 作業時間は原則として、朝礼を8時15分から行った後、午前8時30分から午後5時30分までといたします。但し、作業開始前の準備及び作業終了後の片付け清掃等として、30分～1時間程度の作業をさせて頂くことがあります。
- (2) コンクリート打設作業においては、作業の性質上やむをえず残業することがあります。
- (3) 仕上げ工事等の、騒音、振動の少ない作業については残業することがあります。
- (4) 日曜・祝日は原則として作業いたしません。
ただし、災害防止及び復旧作業等緊急の場合はその限りではありません。

2. 工事に伴う騒音・振動・粉塵対策について

- (1) 騒音・振動を伴う作業については、騒音規制法・振動規制法・公害防止条例等を遵守し、使用する建設機械は点検整備されたものとし必要以上の振動・騒音を発生させないよう充分配慮いたします。
- (2) 粉塵を発生させる作業については、散水等により飛散防止に努めます。

4. 工事に関する遵守事項

10

3. 安全・衛生対策について

- (1) 工事安全対策
敷地外周には仮囲いを設け、飛散・落下防止のためパネルやシートを設置し、充分な危害防止の措置を講じます。
- (2) 交通安全対策
工事関係車輛が工事現場へ出入りする際には、誘導員を配置し歩行者の安全を確保いたします。工事車輛の運行については、所轄警察署の指導・指示に従い交通規則を遵守させ交通事故防止に努めます。
- (3) 衛生対策
現場周辺道路については、常に清掃を心掛け搬出入車輛により道路を汚したりした場合にはその都度清掃を行います。
- (4) その他
火災予防・防犯・風紀維持等については厳正な管理を行い、現場管理者を明確にしてご近隣の皆様にはご迷惑をかけないよう充分に注意いたします。

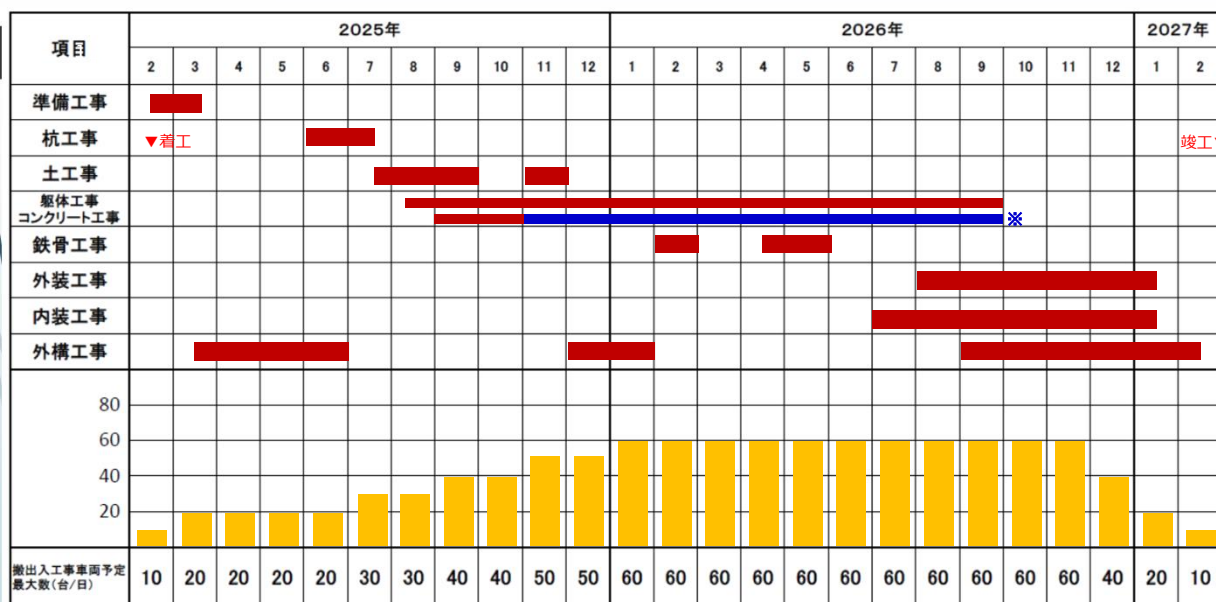
6. 工事車両運行経路

13

- (1) 大型車両を通行させない時間を7:30~8:15とします
- (2) 原則、赤枠内道路上に工事車両は待機しません。
やむを得ず待機する場合は、赤枠外の幹線道路に待機します。
- (3) 法定速度以下を遵守し横断歩道での一時停止を指導します



7. 工事工程表



※青の期間は床コンクリート打設による残業の可能性があります

工事期間中ご迷惑をおかけいたしますが、
皆様のご理解・ご協力をお願いいたします。

問い合わせ先

○安藤ハザマ・谷原・成島特定建設工事共同企業体

現場工事事務所

TEL：0297-38-6367 ※3月21日（金）から

○つくばみらい市教育委員会 学校総務課

担当：大久保・関根

TEL：0297-58-2111