

社会資本総合整備計画

社会資本整備総合交付金

令和05年03月29日

計画の名称	つくばみらい市地域住宅整備計画													
計画の期間	令和05年度 ~ 令和07年度（3年間）											重点配分対象の該当	○	
交付対象	つくばみらい市													
計画の目標	つくばみらい市の現状として、みらい平地区は、子育て世帯を中心に人口増加が進んでいるが、既存地区においては、少子高齢化により人口減少が見受けられる。 本事業は、子育て世帯を中心とした中間層向けの集合住宅を板橋地区に供給することで、既存地区の定住人口の増加や地域の活性化を図ることを目的とする。													
全体事業費（百万円）	合計（A + B + C + D）		1,483	A	1,394	B	0	C	89	D	0	効果促進事業費の割合 C / （A + B + C + D）	6	%

番号	計画の成果目標（定量的指標）			
	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値	中間目標値	最終目標値
		令和4年4月	令和7年4月	令和8年4月
1	板橋地区の定住人口の増加			
	地域優良賃貸住宅計画地の行政区（板橋地区）の若者・子育て世帯の人口増加	627人	735人	771人
2	地域の活性化			
	地域優良賃貸住宅計画地の行政区（板橋地区）の若者・子育て世帯人口割合（R4.4の割合と整備後R8.4の比較）	30%	34%	35%

備考等	個別施設計画を含む	-	国土強靱化を含む	-	定住自立圏を含む	-	連携中枢都市圏を含む	-	流域水循環計画を含む	-	地域再生計画を含む	-	避難確保計画の策定	避難行動要支援者名簿の提供

A 基幹事業																				
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
		一体的に実施することにより期待される効果																		
		備考																		
地域住宅計画に基づく事業	A15-001	住宅	一般	つくばみ らい市	直接	つくばみら い市	-	-	地域住宅計画に基づく事業	地域優良賃貸住宅整備事業	つくばみらい市	■	■	■			1,394	1.04	未策定	
												小計						1,394		
											合計							1,394		

C 効果促進事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	C15-001	住宅	一般	つくばみ らい市	直接	つくばみら い市	-	-	地域住宅計画に基づく事業	地域優良賃貸住宅の整備に伴う駐車場整備	つくばみらい市	■	■	■			67		未策定
		駐車場を整備することで入居者の利便性を高め、入居率の向上を図る。																	
	C15-002	住宅	一般	つくばみ らい市	直接	つくばみら い市	-	-	地域住宅計画に基づく事業	地域優良賃貸住宅の整備に伴う道路整備	つくばみらい市	■	■	■			22		未策定
		地域優良賃貸住宅住民及び近隣住民に配慮した道路整備（場内道路の付替え）事業を地域優良賃貸住宅事業と一体となり実施することにより、住環境が向上する。																	
											小計						89		
											合計						89		

交付金の執行状況

(単位：百万円)

	R05				
配分額 (a)	0				
計画別流用増 減額 (b)	0				
交付額 (c=a+b)	0				
前年度からの繰越額 (d)	0				
支払済額 (e)	0				
翌年度繰越額 (f)	0				
うち未契約繰越額(g)	0				
不用額 (h = c+d-e-f)	0				
未契約繰越率+不用率 (i = (g+h)/(c+d))%	0				
未契約繰越率+不用率が10%を超えている場合その理由					

(参考様式) 参考図面 (社会資本整備総合交付金)

