

## 第2回選定委員会・第3回役員会開催のご報告

8月1日(火)に(仮称)つくばみらいスマートIC周辺地区土地区画整理事業第2回民間事業者選定委員会を開催しました。第2回選定委員会では、総会に上申する業務代行予定者の募集要項(案)について、第1回選定委員会からの変更点をご確認いただき、ご承認いただきました。なお、当日は6名の方が傍聴されました。

また、第3回役員会を同日に開催し、第3回総会資料についてご確認いただきました。

引き続き、12月24日(日)の総会に上申する最終候補者の選定に向けて、下記のとおり検討、協議を進めてまいります。

### 【選定委員会の今後の予定】

会議名	日にち	主な内容(予定)
第3回選定委員会	10月21日(土)	応募事業者から提出された提案書の内容を事前に確認
第4回選定委員会 (プレゼンテーション審査)	10月24日(火)	応募事業者のプレゼンを聞いたうえで審査を行い、総会に上申する最終候補者を選定

※今後の調整により変更となる場合があります

## 第3回総会開催のご報告

令和5年9月3日(日)につくばみらい市立谷和原小学校体育館において、(仮称)つくばみらいスマートIC周辺地区土地区画整理組合設立準備会第3回総会を開催いたしました。当日は、91名の会員総数のうち、72名の会員に出席いただきました(委任状による出席33名含む)。

第3回総会では、これまでの経過、民間事業者に求めるポイントについてご説明しました。その後、業務代行予定者募集要項(案)についてご説明し、議決をいただきました。

### 〈第3回総会実施概要〉

【日時】令和5年9月3日(日)13:30～

【出席者数】会員総数91名のうち、**72名**

※うち委任状提出33名含む

【説明事項】これまでの経過について

民間事業者に求めるポイントについて

【議決事項】業務代行予定者募集要項について

【第3回総会の様子】



## 業務代行予定者の公募開始のご報告

第3回総会にて業務代行予定者募集要項が議決されたことを受け、9月5日(火)よりつくばみらい市ホームページに募集要項を公開し、公募を開始しております。

また、9月19日(火)付で事業者から提出された質問書に対し、質疑応答集を電子メールにて事業者にお送りしております。

今後、参加表明の受け付けを経て、10月6日(金)まで提案書を受け付けます。その後、10月24日(火)の第4回選定委員会でプレゼン審査を行い、総会に上申する最終候補者を選定します。

第3回・第4回選定委員会についても、会員の皆様の傍聴が可能ですので、ぜひご参加ください。  
※傍聴のご案内は10月初旬に改めてお送りします。

## 今後のスケジュール

本準備会では、年内に業務代行予定者を決定することを目標に検討・協議を進めています。準備会会員の皆様には、第4回選定委員会にて総会に上申する最終候補者を選定した後、最終候補者を業務代行予定者として決定するか12月24日(日)の第4回総会にてご審議いただきます。第4回総会における議決を経て、業務代行予定者が正式に決定となりますので、ご協力のほどよろしくお願いいたします。

9/3(日)	<b>第3回総会</b> ※開催済	募集要項を正式決定	
9/5(火)	公募開始 ※開始済	募集要項等の資料を公に提示し、公募を開始	
9/11(月)	質問受付 ※回答済	募集要項等の内容について、事業者から質問を受け、後日事務局から回答	事務局にて対応
9/22(金)	参加表明受付	事業者から参加表明書を受付	
10/6(金)	提案書の受付	応募事業者から提案書の提出を受付	
10/21(土)	<b>第3回選定委員会</b>	提案書内容の事前説明、プレゼン審査の要点を説明	選定委員・役員が対象
10/24(火)	<b>プレゼン審査</b> (第4回選定委員会)	審査を行い、総会に上申する最終候補者を選定	
11/21(火)	<b>第4回役員会</b>	業務代行予定者決定後の手続きと活動について説明	
12/24(日)	<b>第4回総会</b>	業務代行予定者を <b>正式決定</b>	全地権者が対象

※今後の調整により変更となる場合があります

### 【問い合わせ先】

発行 (仮称) つくばみらいスマートIC周辺地区土地区画整理組合設立準備会  
事務局 つくばみらい市都市建設部プロジェクト推進課内  
TEL 0297-58-2111(内線5504)