

施策 10

安全・安心で快適な生活環境・住環境の整備

主管課 都市建設部 住まい開発政策課

目指す姿

衛生的な生活環境、美しい景観の住環境が保全され、市民が安全・安心で快適に暮らせるまちを目指します。

目標指標

No	指標名	現状値 (2021)	目標値 (2027)
1	管理不適切空き家改善件数(年)	95件	125件
2	民間賃貸住宅補助数(年)	12件	40件
3	公害に対する相談件数(年)	64件	50件
4	有害鳥獣捕獲頭数(年)	70匹	85匹

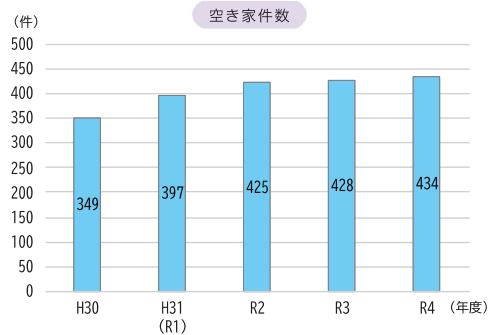
現状と課題

本市は、みらい平駅周辺の都市的景観と既存集落の田園風景や筑波山・富士山などが眺望できる自然的景観に恵まれています。このような良好な生活環境を維持・管理することで、すべての市民が安心して、共に長く住み続けられる計画的なまちづくりを推進してきました。

良好な生活環境の実現のために、騒音問題などの対応すべき課題も顕在化しています。また、空き家の有効活用や公営住宅・民間賃貸住宅への入居の支援なども大切です。

一方で、有害鳥獣(アライグマなど)による被害も増加傾向にあり、市民の安全・安心な暮らしの実現や本市の主要産業である農業への被害軽減に向けた取組が求められています。

こうした生活・住環境に関する様々な課題に対応するべく、県や関係機関と連携を強化し、課題解決に向けて取り組むことが求められています。



出典：住まい開発政策課

キーワード

良好な生活環境 空き家の有効活用 住宅支援 景観形成 公害問題
有害鳥獣対策



関連計画 空家等対策計画 景観計画 など

取組方針

空き家対策の推進

空き家相談会などの「予防」、空き家のパトロール、所有者への助言・指導などの「適正管理」、空き家バンク*やそれに付随する補助金などの「利活用」の3つの観点から空き家対策を推進し、空き家の解消を図ります。

公営住宅の適切な供給

住宅困窮者への公営住宅供給及び民間賃貸住宅家賃の一部を補助します。これにより、所得による住宅の不安を解消するなど、安心して暮らせる生活の基盤を整えます。

地域の個性を大切に景観形成の推進

自然・歴史・文化や産業活動に彩られ、形成された地域資源や街並みなど、多様な景観資源を生かし、個性と魅力ある地域づくりを推進します。

良好な生活環境の保全

公害問題、有害鳥獣の駆除などに取り組み、良好な生活環境の保全を推進します。



孫と愛犬を見守る祖父(みらい写真)

わたしたち市民にできること

- みんなで良好な住環境や景観をつくります。
- 近隣住民の迷惑とならないよう空き家を適正に管理します。
- 自転車を路上に放置せず、自転車駐車場などを利用します。
- 住宅、空き地や敷地内の樹木、雑草を適切に管理します。

