

開発行為等事前協議一覧表

谷和原庁舎（つくばみらい市加藤 237）

担当課（階）	協議内容
都市計画課（1F）	都市計画・公園緑地・景観条例・国土法（市街化区域 2,000 m <sup>2</sup> 以上、調整区域 5,000 m <sup>2</sup> 以上）等
住まい開発政策課（1F）	開発許可・区域指定・公共公益施設の帰属
建設課（1F）	道路計画・付替協議・道路移管、帰属・道路法 32 条占用許可・道路法 24 条工事・市管理水路の同意・道路払下げ等
生活環境課（1F）	ごみ収積所の設置について・環境、衛生、公害・残土条例について
産業経済課（1F）	大規模小売店舗立地法・農振農業用地区域・森林法
農業委員会（1F）	農地転用等
上下水道課（2F）	上下水道施設等・開発同意

伊奈庁舎（つくばみらい市福田 195）

担当課（階）	協議内容
企画政策課（3F）	総合計画に関すること 工場立地法・倉庫、事務所等の計画
地域推進課（3F）	自治会に関すること（10 戸以上の宅地分譲等が対象）
防災課（3F）	防災・消防水利・開発同意
財政課（2F）	公共公益施設移管・市有財産について
社会福祉課（1F）	社会福祉施設等
介護福祉課（1F）	介護保険老人施設・有料老人ホーム等（高齢者賃貸住宅）
みらい子ども課（1F）	保育園等

教育委員会庁舎（つくばみらい市福田 195）

担当課	協議内容
学校総務課	児童増加による教育施設等・10 戸以上の宅地分譲等が対象
生涯学習課 文化振興室	埋蔵文化財

※教育委員会庁舎は、伊奈庁舎の別棟となっております。