

筑波大学

2021

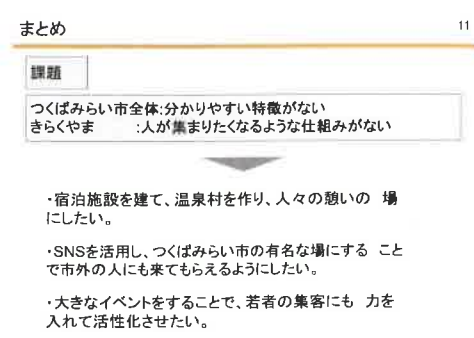
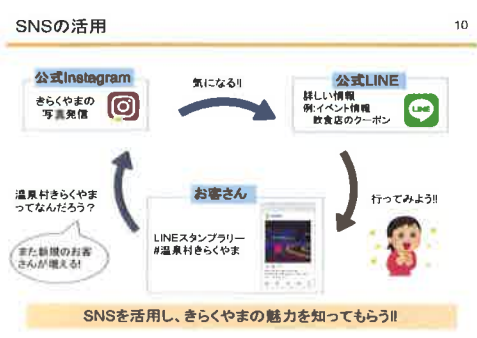
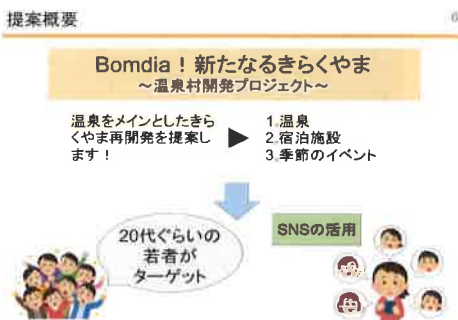
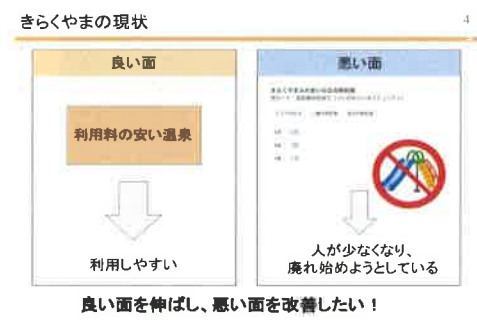
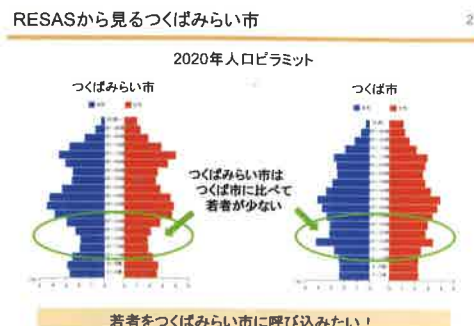
つくばみらい市・筑波大学・つくば秀英高等学校
高大連携プロジェクト



つくば秀英高等学校

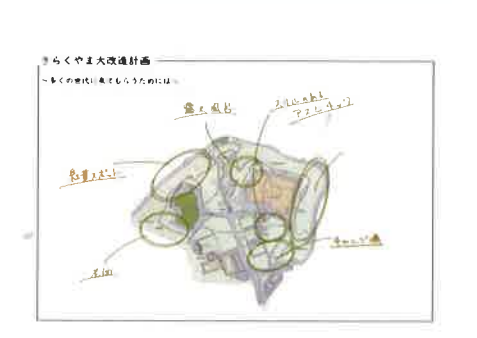
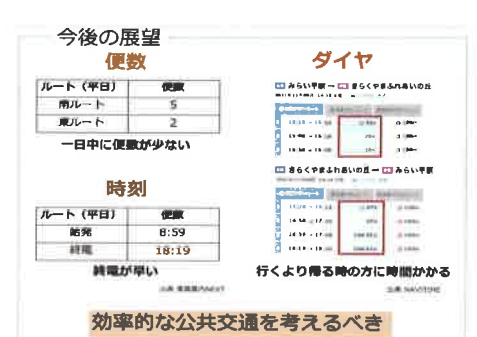
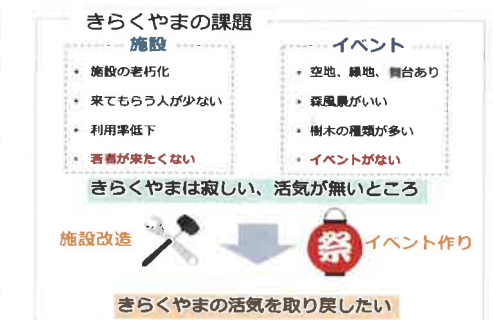
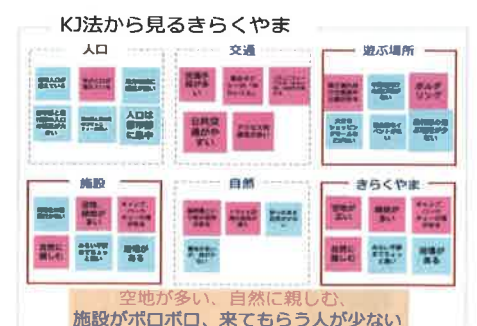
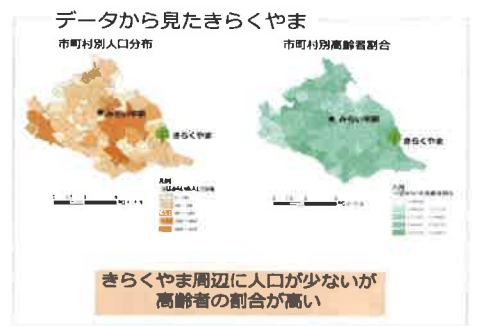
1班 Bomdia! 新たなるきらくやま

～温泉村開発プロジェクト～



2班 きらくやま再生プロジェクト

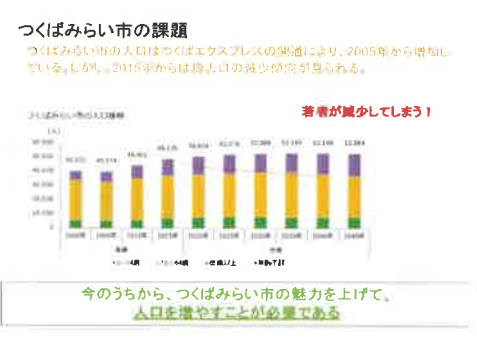
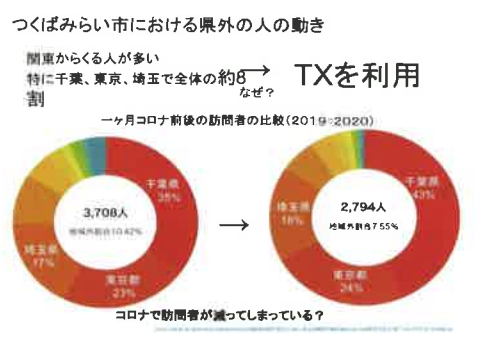
～多くの世代に来てもらうためには～





3班 タイムトラベル

in つくばみらい



つくばみらい市の課題

じゃらんnetでつくばみらい市のホテルを調べて見た結果...

全39件のうち...

- ・牛久 15件
- ・つくば 5件
- ・結城、古河 4件
- ・その他 15件
- ・つくばみらい 0件

つくばみらい市にはホテルがない

「ワープステーション江戸の理想と現実の整理」

《理想》

- ・聖地めぐりができる
- ・地域活性化
- ・収入源になる
- ・少子高齢化対策
- ・交通機関の整備

《現実》

- ・宣伝ができてない
- ・ページが複雑
- ・周りが森だらけ
- ・日掃りできる
- ・幅広くヒットしない
- ・魅力が少ない

☆理想と現実の差が大きい→改善できることが多い



《工夫》～撮影クルーの人たちに向けて～

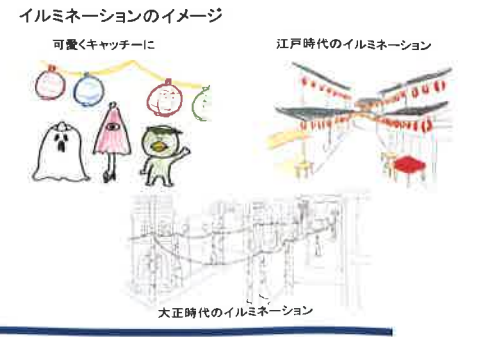
- ・会議室を作る
- ・クルー限定のサービス → マッサージなど
- ・車庫、倉庫を作る → 大道具を入れるなど

仕事をしやすい環境を提供する!!

《工夫》～一般利用の人に向けて～

- ・夜限定のイベント → イルミネーション 季節ごとのイベント エリアごとに変える
- ・体験型イベント → カラクリ、茶道など
- ・一階にコンビニを設置 → ゴルフ等で朝が早い人向け

周辺の施設と連携する!!



まとめ

メリット

- ・理想が現実!!!
役者が施設に泊まる
施設の知名度が向上
市の収入が増加
- ・クルーや役者などの宿泊の簡便化
+ ゴルフ客なども利用しやすくなる など

聖地巡りなどの目的で来る観光客が増加

まとめ

デメリット

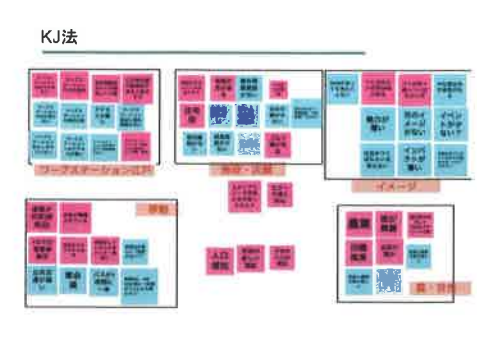
- ・費用がかさばる → 施設費、人件費、電気代、水道代など
- ・時間がかかる

建設後の収益を考えれば寧ろプラスに?

現在、使用していない土地をまとめて整備することで、コスト削減



4班 時代劇が織りなすみらいの未来



つくばみらい市の観光に関する現状と課題

1. アクセス
みらい平駅からワープステーションに繋がる移動手段
2. 宿泊施設
市内に宿泊施設が無く観光地としての受け皿が不十分
3. 観光施設
ワープステーション江戸を活かしていない

観光地になるポテンシャルがあるが、現在の小売業販売額はごく僅か

ワープステーション江戸の課題

課題

- ① 一般公開されていない
- ② 殺風景な外壁で周辺への景観的効果がない
- ③ 観光に活用できていない



ワープステーション江戸の活用計画①

① 一般公開されていない

↓

新型コロナウイルス等、社会的な状況を見つつ一般に公開

ワープステーション江戸の活用計画②

② 殺風景な外壁で周辺への景観的効果がない

外壁を江戸風に改修

ワープステーション江戸の活用計画③

③ 観光に活用できていない

1. 敷間中やサブイバルゲームなどの体験を提供
2. コスチュームのレンタルサービスを展開
3. 食べ歩き店舗を誘致



車でのアクセス案

《ワープステーション江戸と一体感のある道の駅を作る》

立地 つくばみらいスマートインターチェンジ付近

- ・農作物の販売
- ・観光施設の案内
- ・ワープステーション入場料割引

・地産地消の促進

- ・外観を江戸風に
→ 宿泊施設の2階
→ つくばみらいの正
→ 門口
- ・道の駅で一定額以上の買い物
→ をするとワープステーションの
→ 入場料を割引



みらい平駅からのアクセス案

人力車

人力車風バス

レンタサイクル

スタンプラリー

スタンプラリー

・道の駅で一定額以上の買い物
→ をするとワープステーションの
→ 入場料を割引

