

議案第34号

令和3年度つくばみらい市市営分譲住宅特別会計予算

令和3年度つくばみらい市の市営分譲住宅特別会計の予算は、次に定めるところによる。

(歳入歳出予算)

第1条 歳入歳出予算の総額は、歳入歳出それぞれ41,370千円と定める。

2 歳入歳出予算の款項の区分及び当該区分ごとの金額は、「第1表 歳入歳出予算」による。

(一時借入金)

第2条 地方自治法第235条の3第2項の規定による一時借入金の借入れの最高額は、6,000千円と定める。

令和3年2月26日提出

つくばみらい市長 小田川 浩 

第 1 表 歳 入 歳 出 予 算

歳 入

(単位 千円)

款	項	金 額
1 使 用 料 及 び 手 数 料		749
	1 手 数 料	749
2 財 産 収 入		37,999
	1 財 産 運 用 収 入	37,999
3 繰 入 金		790
	1 一 般 会 計 繰 入 金	790
4 繰 越 金		1
	1 繰 越 金	1
5 諸 収 入		1,831
	1 預 金 利 子	1
	2 雑 入	1,830
歳 入 合 計		41,370

歳 出

(単位 千円)

款	項	金 額
1 住 宅 費		41,370
	1 住 宅 費	41,370
歳 出 合 計		41,370

令和3年度

つくばみらい市市営分譲住宅特別会計予算に関する説明書

歳入歳出予算事項別明細書

1 総括  
歳入

(単位 千円)

款	本年度予算額	前年度予算額	比較
1 使用料及び手数料	749	754	△5
2 財産収入	37,999	39,051	△1,052
3 繰入金	790	1,382	△592
4 繰越金	1	1	0
5 諸収入	1,831	1,831	0
歳入合計	41,370	43,019	△1,649

歳出

(単位 千円)

款	本年度予算額	前年度予算額	比較	本年度予算額の財源内訳			
				特定財源			一般財源
				国県支出金	地方債	その他	
1 住宅費	41,370	43,019	△1,649			38,776	2,594
歳出合計	41,370	43,019	△1,649			38,776	2,594

2 歳 入

(款) 1 使用料及び手数料

(項) 1 手数料

(単位 千円)

目	本 年 度 予 算 額	前 年 度 予 算 額	比 較	節		説 明
				区 分	金 額	
1 住 宅 手 数 料	749	754	△5	1 事 務 手 数 料	749	・ 自動車保管場所使用承諾手数料 2 ・ 分譲住宅事務手数料(現年度) 732 ・ 分譲住宅事務手数料(過年度) 14 ・ 地番変更証明手数料 1
計	749	754	△5			

(款) 2 財産収入

(項) 1 財産運用収入

1 財 産 貸 付 収 入	37,999	39,051	△1,052	1 土 地 貸 付 収 入	37,999	・ 住宅土地貸付収入(現年度) 34,896 ・ 住宅土地貸付収入(過年度) 1,778 ・ 住宅市有地貸付収入(現年度) 1,316 ・ 電柱敷地貸付収入 9
計	37,999	39,051	△1,052			

(款) 3 繰入金

(項) 1 一般会計繰入金

1 一 般 会 計 繰 入 金	790	1,382	△592	1 一 般 会 計 繰 入 金	790	・ 一般会計繰入金
計	790	1,382	△592			

(款) 4 繰越金

(項) 1 繰越金

1 繰 越 金	1	1	0	1 繰 越 金	1	・ 繰越金
計	1	1	0			

(款) 5 諸収入

(項) 1 預金利子

1 預 金 利 子	1	1	0	1 預 金 利 子	1	・ 預金利子
計	1	1	0			

(款) 5 諸収入

(項) 2 雑入

1 雑 入	1,830	1,830	0	1 雑 入	1,830	・ 住宅賃借権名義書換料 1,800 ・ 契約更新事務手数料 30
計	1,830	1,830	0			

3 歳 出

(款) 1 住宅費

(項) 1 住宅費

(単位 千円)

目	本年度 (前年度) (比較)	本年度の財源内訳			節		説明	
		特定財源			一 般 財 源	区 分		金 額
		国県支出金	地方債	その他				
1 住宅管理費	41,370 (43,019) (△1,649)			38,776	2,594	10 需用費 11 11 役務費 104 12 委託料 663		
				38,776	2,594	13 使用料及び賃借料 37,206 18 負担金, 補助及び交付金 1,800 27 繰出金 1,586	<b>02住宅管理費</b> 41,370 10 需用費 11 01 消耗品費 11 役務費 104 04 手数料 ・口座振替手数料 64 ・口座集中サービス取扱手数料 32 ・納付書収納手数料 8 12 委託料 663 01 施設維持管理委託料 ・住宅維持管理委託料 13 使用料及び賃借料 37,206 ・住宅敷地借上料(地権者) 35,831 ・住宅敷地借上料(市有地) 1,309 ・外記新田公園敷地借上料 66 18 負担金, 補助及び交付金 1,800 03 交付金 ・地権者交付金 27 繰出金 1,586 07 一般会計繰出金	
計	41,370 (43,019) (△1,649)			38,776	2,594			