


認定第7号

平成29年度つくばみらい市市営分譲住宅特別会計決算認定について

地方自治法第233条第3項の規定により、平成29年度つくばみらい市市営分譲住宅特別会計決算を別紙監査委員の意見書を付けて、議会の認定を求める。

平成30年8月30日提出

つくばみらい市長 小 田 川 浩 

平成29年度つくばみらい市市営分譲住宅特別会計
歳入歳出決算

歳入決算額	41,151,218円
歳出決算額	40,028,246円
歳入歳出差引額	1,122,972円
翌年度繰越額	1,122,972円

平成 29 年度
市営分譲住宅特別会計 歳入歳出決算書
歳入

款	項	予 算 現 額	調 定 額
1. 使用料及び手数料		円 773,000	円 780,405
	1. 手数料	773,000	780,405
2. 財産収入		39,148,000	48,135,449
	1. 財産運用収入	39,148,000	48,135,449
3. 繰越金		240,000	1,200,330
	1. 繰越金	240,000	1,200,330
4. 諸収入		1,861,000	520,540
	1. 預金利子	1,000	540
	2. 雑入	1,860,000	520,000
歳 入 合 計		42,022,000	50,636,724

収入済額	不納欠損額	収入未済額	予算現額と 収入済額との比較
円	円	円	円
780,405	0	0	7,405
780,405	0	0	7,405
38,649,943	0	9,485,506	△498,057
38,649,943	0	9,485,506	△498,057
1,200,330	0	0	960,330
1,200,330	0	0	960,330
520,540	0	0	△1,340,460
540	0	0	△460
520,000	0	0	△1,340,000
41,151,218	0	9,485,506	△870,782

歳出

款	項	予 算 現 額
1. 住宅費		円 42,022,000
	1. 住宅費	42,022,000
歳 出 合 計		42,022,000

支 出 済 額	翌年度繰越額	不 用 額	予 算 現 額 と 支出済額との比較
円 40,028,246	円 0	円 1,993,754	円 1,993,754
40,028,246	0	1,993,754	1,993,754
40,028,246	0	1,993,754	1,993,754

平成 29 年度

市営分譲住宅特別会計 歳入歳出決算事項別明細書

(歳入) 款： 1. 使用料及び手数料

項： 1. 手数料

款 項 目			予 算 現 額			節 区 分	
			当初予算額	補正予算額	継続費及び繰越事業費繰越財源充当額		計
1		使用料及び手数料	773,000			773,000	
	1	手 数 料	773,000			773,000	
		1 住 宅 手 数 料	772,000			772,000	1. 事務手数料
		2 住 宅 使 用 料	1,000			1,000	1. 行政財産使用料
		2	財 産 収 入	39,148,000			39,148,000
1	財 産 運 用 収 入	39,148,000			39,148,000		
	1 財 産 貸 付 収 入	39,148,000			39,148,000	1. 土地貸付収入	
	3	繰 越 金	240,000			240,000	
1	繰 越 金	240,000			240,000		
	1 繰 越 金	240,000			240,000	1. 繰越金	
4		諸 収 入	1,861,000			1,861,000	
	1	預 金 利 子	1,000			1,000	
		1 預 金 利 子	1,000			1,000	1. 預金利子
	2	雑 入	1,860,000			1,860,000	
	1 雑 入	1,860,000			1,860,000	1. 雑入	
		歳 入 合 計	42,022,000			42,022,000	

	調定額	収入済額	不納欠損額	収入未済額	備考
金額					
円	円	円	円	円	
	780,405	780,405		0	
	780,405	780,405		0	
	777,605	777,605		0	
772,000	777,605	777,605		0	・自動車保管場所使用承諾手数料 5,200 ・分譲住宅事務手数料 772,405
	2,800	2,800		0	
1,000	2,800	2,800		0	・行政財産使用料 2,800
	48,135,449	38,649,943		9,485,506	
	48,135,449	38,649,943		9,485,506	
	48,135,449	38,649,943		9,485,506	
39,148,000	48,135,449	38,649,943		9,485,506	・住宅土地貸付収入（現年度） 36,610,324 ・住宅土地貸付収入（過年度） 621,330 ・住宅市有地貸付収入（現年度） 1,368,744 ・住宅市有地貸付収入（過年度） 49,545
	1,200,330	1,200,330		0	
	1,200,330	1,200,330		0	
	1,200,330	1,200,330		0	
240,000	1,200,330	1,200,330		0	・繰越金 1,200,330
	520,540	520,540		0	
	540	540		0	
	540	540		0	
1,000	540	540		0	・預金利子 540
	520,000	520,000		0	
	520,000	520,000		0	
1,860,000	520,000	520,000		0	・住宅賃借権名義書換料 520,000
	50,636,724	41,151,218		9,485,506	

(歳出) 款： 1. 住宅費

項： 1. 住宅費

款 項 目			予 算 現 額				計	節 区 分
			当初予算額	補正予算額	継続費及び 繰越事業費 繰越額	予備費 支出及び 流用増減		
1		住宅費	円 42,022,000	円	円	円	円 42,022,000	
	1	住宅費	42,022,000				42,022,000	
	1	住宅管理 費	42,022,000				42,022,000	11. 需用費 12. 役務費 13. 委託料 14. 使用料 及び賃 借 料 19. 負担金 , 補助 及び交 付 金
		歳出合計	42,022,000				42,022,000	

金額	支出済額	翌年度繰越額			不用額	備考
		継続 費通 次繰 越	繰越 明許 費	事故 繰越		
円	円	円			円	
	40,028,246				1,993,754	
	40,028,246				1,993,754	
	40,028,246				1,993,754	02住宅管理費 40,028,246
						11需用費 9,018
11,000	9,018				1,982	01消耗品費
101,000	83,026				17,974	12役務費 83,026
628,000	469,416				158,584	04手数料
39,459,000	38,924,386				534,614	・口座振替手数料 55,621 ・口座集中サービス取扱手数料 27,405
						13委託料 469,416
1,823,000	542,400				1,280,600	01施設維持管理委託料
						・公園除草委託料 28,384 ・住宅維持管理委託料 441,032
						14使用料及び賃借料 38,924,386
						・住宅敷地借上料（地権者） 37,493,208 ・住宅敷地借上料（市有地） 1,365,178 ・外記新田公園敷地借上料 66,000
						19負担金、補助及び交付金 542,400
						01負担金 22,400
						・受益者負担金
						03交付金 520,000
						・地権者交付金
	40,028,246				1,993,754	