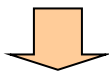


開発許可制度のルールを守って、 完了検査を受けましょう！

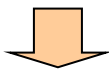
開発許可申請

建築物を建てる際は、都市計画法の基準に適合しているかを確認します。



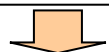
開発許可書の交付

都市計画法の基準に適合していれば許可書が交付されます。



開発工事

開発工事完了届



完了検査

許可どおりに工事が施工されているか現地で検査をします。



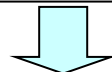
検査済証の交付

開発許可時の内容に適合している場合は、検査済証が交付されます。

完了検査は法律で義務付けられています。

建築確認申請

建築物が建築基準法に適合しているかを設計図書等により確認します。



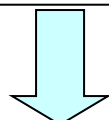
確認済証の交付

建築物が建築基準法に適合している場合には、確認済証が交付されます。

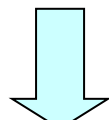


建築工事

建築工事完了届



完了検査



検査済証の交付

建築制限解除



※開発工事の完了検査手数料は開発許可申請手数料に含まれています。

※ 開発工事が完了しても、検査済証の交付を受けていない場合は、将来の増改築、用途の変更の際に支障が生じることがあります。

お問い合わせは、つくばみらい市谷和原庁舎開発指導課(TEL:0297-58-2111)にご連絡下さい。