

平成28年度

つくばみらい市市営分譲住宅特別会計歳入歳出決算

平成28年度つくばみらい市市営分譲住宅特別会計
歳入歳出決算

歳入決算額	42,435,636円
歳出決算額	41,235,306円
歳入歳出差引額	1,200,330円
翌年度繰越額	1,200,330円

平成 28 年度
市営分譲住宅特別会計 歳入歳出決算書
歳入

款	項	予 算 現 額	調 定 額
		円	円
1. 使用料及び手数料		782,000	790,848
	1. 手数料	782,000	790,848
2. 財産収入		39,490,000	48,398,431
	1. 財産運用収入	39,490,000	48,398,431
3. 繰越金		25,000	866,797
	1. 繰越金	25,000	866,797
4. 諸収入		1,891,000	1,309,955
	1. 預金利子	1,000	157
	2. 雑入	1,890,000	1,309,798
歳 入 合 計		42,188,000	51,366,031

収入済額	不納欠損額	収入未済額	予 算 現 額 と 収入済額との比較
円	円	円	円
790,848	0	0	8,848
790,848	0	0	8,848
39,468,036	0	8,930,395	△21,964
39,468,036	0	8,930,395	△21,964
866,797	0	0	841,797
866,797	0	0	841,797
1,309,955	0	0	△581,045
157	0	0	△843
1,309,798	0	0	△580,202
42,435,636	0	8,930,395	247,636

歳出

款	項	予 算 現 額
1. 住宅費		円 42,188,000
	1. 住宅費	42,188,000
歳 出 合 計		42,188,000

支 出 済 額	翌年度繰越額	不 用 額	予 算 現 額 と 支出済額との比較
円 41,235,306	円 0	円 952,694	円 952,694
41,235,306	0	952,694	952,694
41,235,306	0	952,694	952,694

平成 28 年度
市営分譲住宅特別会計 歳入歳出決算事項別明細書

(歳入) 款: 1. 使用料及び手数料

項: 1. 手数料

款 項 目	予 算 現 額			計	節 区 分
	当初予算額	補正予算額	継続費及び繰越事業費繰越財源充当額		
1	円	円	円	円	
1	使用料及び手数料	774,000	8,000	782,000	
1	手 数 料	774,000	8,000	782,000	
1	1 住 宅 手 数 料	774,000	8,000	782,000	1. 事務手数料
2	財 産 収 入	39,049,000	441,000	39,490,000	
1	財 産 運 用 収 入	39,049,000	441,000	39,490,000	
1	1 財 産 貸 付 収 入	39,049,000	441,000	39,490,000	1. 土地貸付収入
3	繰 越 金	1,000	24,000	25,000	
1	繰 越 金	1,000	24,000	25,000	
1	1 繰 越 金	1,000	24,000	25,000	1. 繰越金
4	諸 収 入	1,891,000		1,891,000	
1	預 金 利 子	1,000		1,000	
1	1 預 金 利 子	1,000		1,000	1. 預金利子
2	雑 入	1,890,000		1,890,000	
1	1 雑 入	1,890,000		1,890,000	1. 雑入
	歳 入 合 計	41,715,000	473,000	42,188,000	

金 額	調 定 額	収 入 済 額	不 納 欠 損 額	収 入 未 済 額	備 考
円	円	円	円	円	
	790,848	790,848		0	
	790,848	790,848		0	
	790,848	790,848		0	
782,000	790,848	790,848		0	・自動車保管場所使用承諾手数料 5,200 ・分譲住宅事務手数料 785,648
	48,398,431	39,468,036		8,930,395	
	48,398,431	39,468,036		8,930,395	
	48,398,431	39,468,036		8,930,395	
39,490,000	48,398,431	39,468,036		8,930,395	・住宅土地貸付収入(現年度) 36,949,962 ・住宅土地貸付収入(過年度) 1,092,960 ・住宅市有地貸付収入(現年度) 1,403,094 ・住宅市有地貸付収入(過年度) 22,020
	866,797	866,797		0	
	866,797	866,797		0	
	866,797	866,797		0	
25,000	866,797	866,797		0	・繰越金 866,797
	1,309,955	1,309,955		0	
	157	157		0	
	157	157		0	
1,000	157	157		0	・預金利子 157
	1,309,798	1,309,798		0	
	1,309,798	1,309,798		0	
1,890,000	1,309,798	1,309,798		0	・住宅賃借権名義書換料 1,300,000 ・行政財産使用料 9,798
	51,366,031	42,435,636		8,930,395	

(歳出) 款： 1. 住宅費

項： 1. 住宅費

款	項	目	予 算 現 額				計	節 区 分
			当初予算額	補正予算額	継続費及び繰越事業費繰越額	予備費支出及び流用増減		
1		住宅費	円 41,715,000	円 473,000	円	円 42,188,000		
	1	住宅費	41,715,000	473,000		42,188,000		
		1 住宅管理費	41,715,000	473,000		42,188,000		
							11. 需用費	
							12. 役務費	
							13. 委託料	
							14. 使用料及び賃借料	
							19. 負担金, 補助及び交付金	
							22. 補償, 補填及び賠償金	
		歳出合計	41,715,000	473,000		42,188,000		

金額	支出済額	翌年度繰越額			不用額	備 考
		継続費 繰越	明許 費	事故 繰越		
円	円 41,235,306			円	円 952,694	
	41,235,306				952,694	
	41,235,306				952,694	02住宅管理費 41,235,306
						11需用費 9,018
11,000	9,018				1,982	01消耗品費
102,000	86,555				15,445	12役務費 86,555
548,000	395,674				152,326	04手数料
39,708,000	39,425,699				282,301	・口座振替手数料 56,413 ・口座集中サービス取扱手数料 30,142
						13委託料 395,674
1,800,000	1,300,000				500,000	01施設維持管理委託料
						・公園除草委託料 32,032 ・住宅維持管理委託料 363,642
						14使用料及び賃借料 39,425,699
						・住宅敷地借上料(地権者) 37,953,986 ・住宅敷地借上料(市有地) 1,405,713 ・外記新田公園敷地借上料 66,000
						19負担金, 補助及び交付金 1,300,000
						03交付金
						・地権者交付金
						22補償, 補填及び賠償金 18,360
						03賠償金
						・裁判の和解に伴う不動産鑑定費用
	41,235,306				952,694	